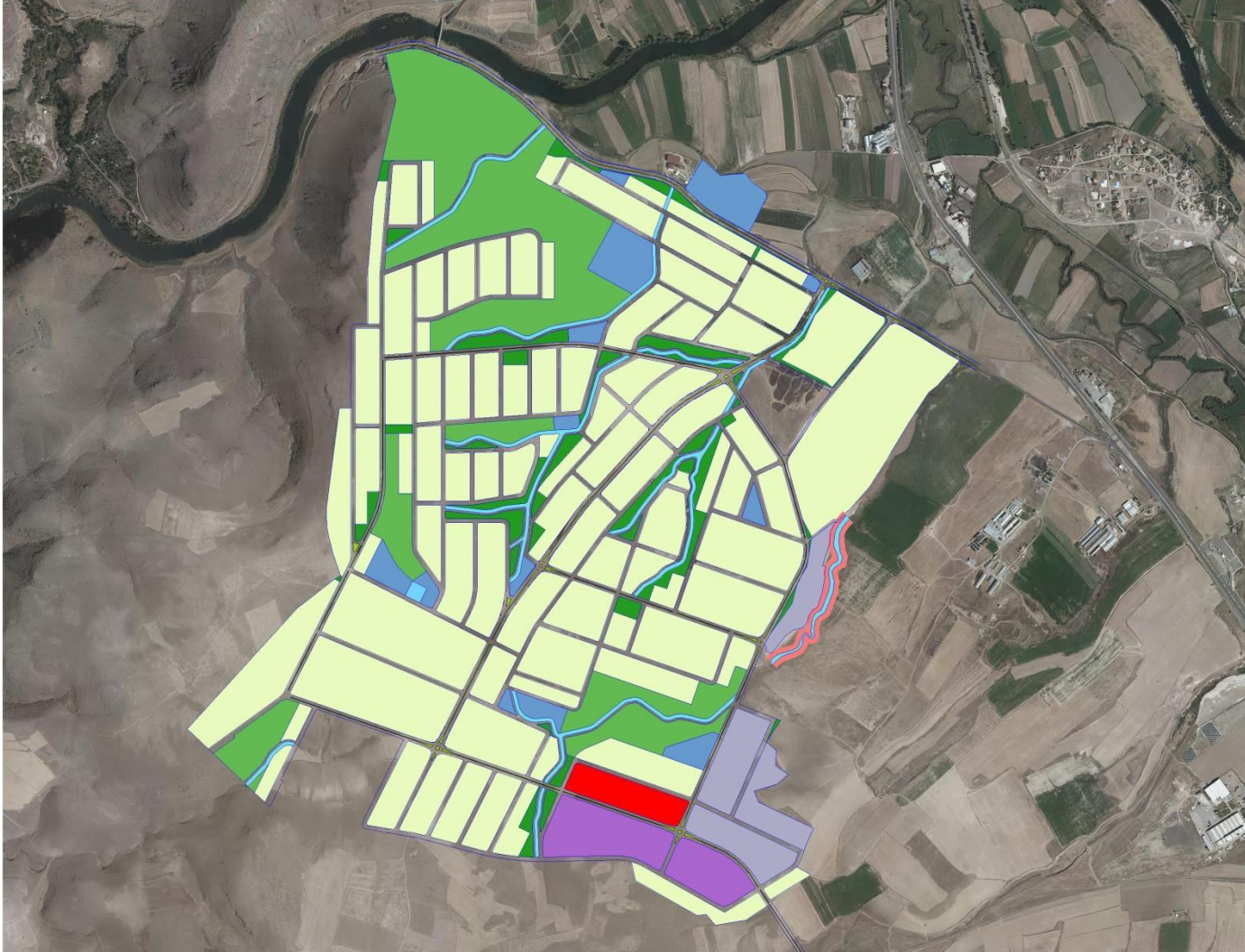


KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR ve İNŞAAT TİC. A.Ş.



1 ADET ARSA SATIŞ İHALESİ

TEKGÖZ
KÖPRÜSÜ

BEYDEĞİRMENİ MAHALLESİ

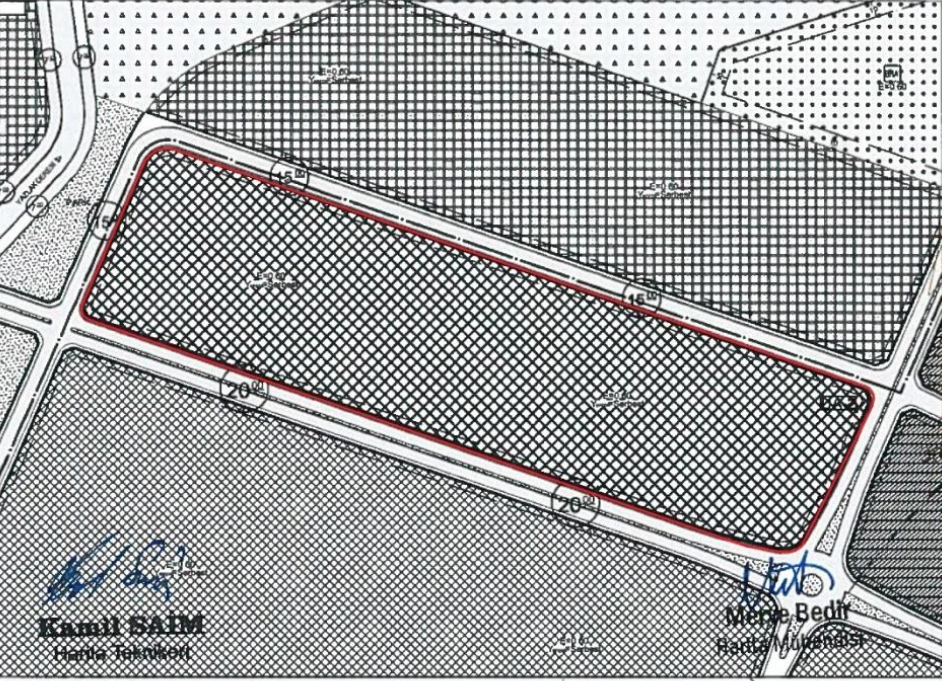
KAYSERİ — ANKARA KARAYOLU

10959/1

İNCESU, TAHİRİNLİ MAH. YOLU



...../2021 tarih, Sayılı yazınıza istinaden hazırlanmıştır.



Mahalle - Mevki :	KOCASINAN - BEYDEĞİRMENİ	Kat Adedi :	max - Planda -
İmar Planı Pafta No :	K34-A-19-C-4-B	Bina Yüksekliği :	max - Planda -
KADASTRO	Pafta No. Ada No. Parsel No. Alanı (m2)	Bina Derinliği :	max - Planda -
	K34-A-19-C-4-B 10959 1 56200,47	Bina Cephesi :	max - Planda -
Mer'î İmar Planı :	vardır	Ön Bahçe Mesafesi :	min - planda -
Su Basman Kotu :	Belediyesi tarafından verilecektir	Komşu Mesafesi :	min - planda -
Onama Tarihi :	10.07.2017	Arka Bahçe Mesafesi :	min - planda -
İmar	Parsel Cephesi :	Saçak Parapet :	-
Durumu	- Planda -	Çatı Meyili :	- Planda -

Bu İmar durumu yürürlükteki mevzuata göre tanzim edilmiştir. İmar durumu ile yalnızca proje tanzim eddirdir. İnşaat yapılmaz. İmar planlarında bir değişiklik olursa her hangi bir hak iddia edilemez.

1) Projelendirmede ve yapılanmada İmar Planı : İlejanının 1-2 nci maddelerine mecburi uyulacaktır

2) DEPOLAMA TESİS : Alanıdır.

3) Çıkma : YAPILAMAZ

4) Parsel Otopark Hesabı'nda : Bölgedir.

5) Bu parsel için yapılacak projede, tereddüt doğan hallerde, İmar Müdürlüğü'nün görüşü ve mütalaasını aldıktan sonra proje tanzimi yapılacaktır.

6) KAKS= 33720.28 m2

7) Hava mania kriterlerine uyulacaktır.

8) Planlı alanlar tip imar yönetmeliğinin 29. maddesine göre uygulama yapılabilir.

9) Plan notlarında yapılacak değişikliklerde yenisi geçerli olacaktır.

10) Bilgi için verilmiştir.

Hasan Zihni TURKMEN
Kentsel Dönüşüm Şube Müdürü

İLİ = KAYSERİ
İLÇESİ = KOCASINAN
MAHALLESİ = BEYDEĞİRMENİ
ADA NO = 10959
PARSEL NO = 1

